

Pressmeddelande

Stockholm 2017-12-08

## Stadsrum Fastigheter förvärvar Hotellet 25 i Nyköping

Stadsrum Fastigheter förvärvar fastigheten Hotellet 25 (galleria Axet) i Nyköping av Cromwell Property Group. Tillträde till fastigheten sker den 8 december 2017.

Stadsrum Fastigheters rådgivare i transaktionen har varit Kilpatrick Townsend, Amblin, Svalner Skatt och WSP.

Cromwell Property Groups rådgivare i transaktionen har varit CBRE.

*”Axet, med flera starka hyresgäster och ett utmärkt läge i centrala Nyköping, är ett bra komplement till Stadsrums fastighetsportfölj”, säger John Strand Transaktionsansvarig på Stadsrum Fastigheter AB.*

### Om fastigheten:

- ✓ Fastigheten är belägen i centrala Nyköping, på Västra Storgatan.
- ✓ Lokalarea 5 617 kvm plus parkering 215 platser.
- ✓ Uthyrningsgrad ca: 98 %.
- ✓ Hyresgäster: Hemköp, Systembolaget, Apotek Kronan, Nordic Wellness, Q-Park med flera.

### För mer information

Stadsrum Fastigheter AB

John Strand, Transaktionsansvarig

073-301 11 52

[john.strand@stadsrumfastigheter.se](mailto:john.strand@stadsrumfastigheter.se)

### Om Stadsrum Fastigheter AB:

Stadsrum Fastigheter AB är ett svenskt onoterat fastighetsbolag som ägs av Keva, Alecta och HEA Property Holding AB. Stadsrum Fastigheter skall direktäga, förvalta och utveckla kommersiella fastigheter i Sverige.

[www.stadsrumfastigheter.se](http://www.stadsrumfastigheter.se)